

An aerial photograph of a coastal scene at sunset. The sky is a gradient of orange and yellow, transitioning into a pale blue. The sea is a vibrant turquoise color, with several large, light-colored rock formations scattered throughout. A small, dark beach is visible on the right side, with a lone figure standing near the water's edge. The overall mood is serene and scenic.

КИПР:

миграционные вопросы

2022

REVERA



ВВЕДЕНИЕ

Кипр — островное государство, расположенное прямо посреди Средиземного моря, является членом ЕС с 2004 года. Благоприятная страна для проживания в плане климатических условий, уровня жизни, системы социального обеспечения и здравоохранения, возможностей получения образования, распространения английского языка, возрастающей популярности русского языка, налоговых условий в том числе для ведения бизнеса.

Различные источники отмечают сочетание высокого уровня жизни при низком уровне преступности, что делает страну привлекательной для проживания с детьми и другими членами семьи.

Вы держите в руках гайд международной команды юристов REVERA law group, в котором найдете сравнение самых популярных вариантов оснований пребывания на Кипре, описание процедур, список необходимых документов.

Юристы REVERA Cyprus готовы проконсультировать вас по всем возникшим вопросам.

REVERA

ИРИНА КУГЕЙКО

Ведущий юрист
i.kuheika@revera.legal



ДАРЬЯ САДОВСКАЯ

Юрист
d.sadovskaya@revera.legal

НАТАЛИЯ ПАХОМОВА

Юрист
n.pakhomova@revera.legal



50+

адвокатов и юристов

REVERA – самая большая команда в Беларуси

20+

лет на рынке

Опыт работы на юридическом рынке Беларуси

CHAMBERS
AND PARTNERS

THE
LEGAL
500

IFLR1000

14

направлений

По мнению экспертов – REVERA один из лидеров на рынке юридических услуг

Работаем в 14 направлениях и 8 отраслях, имея узкую экспертизу в различных областях права и бизнеса



СОДЕРЖАНИЕ

2

ВВЕДЕНИЕ

6

КАК ПОПАСТЬ НА КИПР

8

1. PINK SLIP: ВРЕМЕННЫЙ ВИД НА ЖИТЕЛЬСТВО

11

2. ТРУДОУСТРОЙСТВО НА КИПРЕ

15

3. DIGITAL NOMAD VISA: ВИЗА ДЛЯ
ЦИФРОВЫХ КОЧЕВНИКОВ

18

4. ПОСТОЯННЫЙ ВИД НА ЖИТЕЛЬСТВО НА КИПРЕ
ЧЕРЕЗ ИНВЕСТИЦИИ

21

5. START-UP ВИЗА

24

6. СПОСОБЫ ПОЛУЧЕНИЯ ГРАЖДАНСТВА КИПРА

27

7. ЛИЧНЫЕ НАЛОГИ В СВЯЗИ С МИГРАЦИЕЙ
НА КИПР

29

ЗАКЛЮЧЕНИЕ



КАК ПОПАСТЬ НА КИПР

Для того, чтобы въехать на территорию Кипра с целью оформления вида на жительство и проживания там, лицо имеет возможность въехать на Кипр на следующих основаниях:

■ Шенгенская виза

Хотим обратить ваше внимание, что конкретный перечень документов и условия получения шенгенской визы будут зависеть от того, в какой стране вы планируете получить такую визу.

■ Национальная кипрская виза (оформляется в консульствах Кипра в стране проживания)

- анкета (заполненная на английском языке, с личной подписью туриста¹);
- одна цветная фотография 3x4 см на светлом фоне, сроком давности не более 6 месяцев;
- копия договора аренды апартаментов (квартиры или виллы), подписанного обеими сторонами.
- подтверждение бронирования авиабилетов (в оба конца);
- паспорт (не старше 10 лет с даты выдачи, действующий не менее 3-х месяцев с момента окончания поездки; иностранному гражданину необходимо предоставить паспорт и копию вида на жительство в Республике Беларусь);
- ксерокопия паспорта с личными данными (в белорусском паспорте это стр. 32-33);

- справка с места работы на «фирменном» бланке с печатью, указанием должности, адреса и телефона организации, заработной платы за последние три месяца работы. Индивидуальные предприниматели предоставляют: копию свидетельства о государственной регистрации ИП; справку из ИМНС об отсутствии задолженности перед бюджетом; выписку банковского счета, подтверждающую наличие денежных средств на счету;
- миграционные правила с личной подписью туриста;
- медицинская страховка на время пребывания на Кипре (может быть оформлена в любом страховом агентстве либо в Консульстве при подаче документов);
- консульский сбор в Беларуси за оформление однократной визы — 20 евро, двукратной либо многократной визы — 60 евро;
- сбор за компьютерное оформление данных — 2 бел. рубля.

Подробнее про список документов можно посмотреть [здесь](#) (на сайте Почетного Генерального Консульства Республики Кипр в Республике Беларусь) либо на официальных сайтах консульств Кипра в других странах.

■ Start-Up виза

Условия ее получения смотреть в [разделе 5](#) настоящего гайда.

¹ Перечень документов оформлен на примере документов, необходимых гражданам Республики Беларусь для оформления национальной кипрской визы.



1. PINK SLIP: ВРЕМЕННЫЙ ВИД НА ЖИТЕЛЬСТВО

Pink Slip — временный вид на жительство, который дает право пребывать на территории Кипра до 365 дней в году (вместо стандартных 90 дней по обычной визе).

■ Преимущества Pink Slip

Pink Slip можно продлевать неограниченное число раз (процедура продления Pink Slip несложная);

- обладатель Pink Slip может свободно въезжать и выезжать из Кипра, соблюдая некоторые ограничения (см. ниже);
- супруг(а) заявителя, дети до 18-ти лет, которые находятся на содержании заявителя, могут претендовать на получение Pink Slip (вся семья подает вместе, при этом отдельное заявление заполняется на каждого члена семьи и каждый получает свой собственный документ, который подтверждает вид на жительство).

■ Ограничения для обладателей Pink Slip

- необходимо ежегодно продлевать;
- запрещено непрерывно отсутствовать на Кипре более 3-х месяцев подряд;
- нет права работать на Кипре.

■ Процедура получения Pink Slip

Шаг 1.

Открыть счет в местном кипрском банке (миграционная служба не принимает банковские выписки и банковские гарантии по данной категории из платежной системы Unlimint). На сегодняшний день, местные банки рассматривают отдельно каждое заявление и допускают открытие счета гражданами Республики Беларусь и Российской Федерации, у которых закрыта встреча в миграционных органах, но конечно все зависит от конкретной ситуации и текущей практики.

Шаг 2.

Показать свою финансовую состоятельность. Необходимо будет предоставить в миграционный орган выписку со счета кипрского банка, из которой будут видны транзакции и текущий остаток денежных средств. Транзакции должны отражать поступление денежных средств из-за рубежа и подтверждать, что денежные средства тратятся на территории Кипра.

На счету необходимо иметь 15 000 евро на каждого взрослого члена семьи и 10 000 евро на каждого несовершеннолетнего. Важно понимать, что такой остаток на счету в кипрском банке должен быть только на момент предъявления выписки из банка в миграционный орган.

Шаг 3.

Предоставить документы на недвижимость. Это может быть договор аренды на срок от 1 года, договор на покупку недвижимости или свидетельство о праве собственности.

Шаг 4.

Предоставить другие стандартные документы. Речь идет о копии паспорта, подтверждении источников дохода и прочее.

■ Документы

- копия действительного паспорта или другого проездного документа с указанием последнего прибытия на Кипр со сроком действия не менее 3-х месяцев с даты подачи заявления;
- банковская гарантия, выданная местным банком Кипра, сроком действия 10 лет, покрывающая возможные расходы на репатриацию (сумма зависит от страны происхождения)
- медицинская страховка, которая покрывает стационарное и амбулаторное лечение и в случае наступления летального исхода репатриация тела на родину;
- копия свидетельства о браке с апостилем и переводом на английский язык (при необходимости);
- свидетельство о праве собственности или договор аренды дома или квартиры, заверенный налоговым органом Кипра;
- подтверждение стабильного или адекватного дохода (15 000 евро в год на одного взрослого, 10 000 евро на каждого несовершеннолетнего; чем больше доход, тем лучше), получаемого из источников, отличных от занятости на территории Республики Кипр (пенсия, выписка с банковского счета, проценты по депозитам, дивиденды);

- справка из банковского учреждения на Кипре или выписка с банковского счета, подтверждающая получение доходов из-за рубежа (15 000 евро на одного взрослого, 10 000 евро на каждого несовершеннолетнего; чем больше доход, тем лучше);

■ Срок получения Pink Slip: в среднем около 7-10 месяцев





2. ТРУДОУСТРОЙСТВО НА КИПРЕ

Для того, чтобы иностранные граждане могли трудоустроиться в кипрскую компанию необходимо реализовать следующие шаги:

- А.** кипрская компания получает статус иностранной;
- Б.** кипрская компания оформляет сотрудников из третьих стран в компанию с иностранным статусом.

■ Блок А. Получение статуса иностранной компании

К компаниям, желающим получить статус иностранной, предъявляются следующие требования:

- акционеры компании — иностранцы с участием более 50%;
- компания должна иметь арендованные офисные помещения (срок аренды от 1 года);
- иные организационные требования: отчет по аудиту, если компания функционирует более 1 года и т.д.

■ Процедура получения статуса иностранной компании

Шаг 1.

Сбор всех необходимых документов (оригинал договора аренды офиса, оригиналы всех сертификатов компании, меморандум и др.), описание бизнеса и плана по привлечению сотрудников.

Шаг 2.

Подача запроса через e-mail в Business Facilitation Unit of the Ministry of Energy (BFU).

Шаг 3.

Рассмотрение заявления BFU (около 7 рабочих дней).

Шаг 4.

Регистрация компании как иностранной.

Обращаем внимание на то, что в компании с иностранным статусом должно быть трудоустроено не менее 30% сотрудников-граждан ЕС.

Документы для получения статуса иностранной компании

- копии (сканы) всех сертификатов компании (certificate of shareholders; certificate of incorporation; certificate good standing (необходим, если компания существует больше 1 года); certificate of registered address; certificate of director and secretary), сканы устава и меморандума компании;
- копии паспортов и подтверждения адресов проживания всех акционеров и конечных бенефициаров, если акционером компании является юридическое лицо необходимо подтвердить адрес конечных бенефициаров;
- описание деятельности компании;
- копия паспорта директора компании для подготовки аффидевита;
- аудиторский отчет компании (если компания функционирует больше 1 года);
- оригинал договора аренды офиса, заверенный в налоговом органе Кипра;
- подтверждение оплаты государственного сбора в размере 350 евро в год;
- страховка ответственности работодателя в отношении сотрудников, зарегистрированных на компанию (стоимость оформления страховки зависит от страховой компании и количества сотрудников; в среднем на 1-2 сотрудников составляет 100 евро).

Блок Б.

Оформляем сотрудников в компанию с иностранным статусом

Шаг 1.

Подача в миграционный орган всех необходимых документов.

До приезда на Кипр необходимо подготовить и собрать следующие документы:

- копия паспорта (срок действия не должен заканчиваться в ближайшие 2 года на момент подачи документов на оформление рабочей визы);
- резюме / автобиография на английском языке;
- копия диплома с апостилем и переводом на английский язык;
- оригинал справки о несудимости с апостилем и переводом на английский язык (будет действительна для кипрских миграционных органов в течение 3-х месяцев);

По приезду на Кипр необходимо подготовить и собрать следующие документы:

- оригиналы анализов HIV, syphilis, Hepatitis B and C and a chest x-rays for tuberculosis (ТВ), заверенные авторизованным доктором на Кипре (анализы нужно будет сдать на Кипре);
- оригинал рабочего контракта, заверенный налоговым органом;
- оригинал договора аренды, заверенный налоговым органом;
- копия медицинской страховки.

Сейчас в Беларуси проставление апостиля в Главном консульском управлении Министерства иностранных дел на оригинале справки о несудимости и свидетельствах о рождении и браке может занять до полугода.

Для некоторых документов потребуется перевод. Мы рекомендуем сделать перевод на Кипре. Эта рекомендация связана с тем, что перевод в Беларуси требует свидетельствования подлинности подписи переводчика у нотариуса и проставления апостиля на надпись нотариуса. Если переводить документы сразу на Кипре, эти шаги не нужно будет выполнять.

Шаг 2.

Получение сотрудниками рабочей визы.

Важно, чтобы сотрудники-нерезиденты были трудоустроены без прохождения "market test" (когда вакантное место сначала предлагают на местном рынке). Для этого необходимо, чтобы:

- работники имели высшее образование / опыт работы от 2-х лет;
- заработная плата работников — гросс от 2 500 евро;
- трудоустройство работников на срок не менее 2-х лет.

Легализация миграционного статуса для членов семей сотрудников

Супруги и дети сотрудника вправе воссоединиться с семьей: после того, как сотрудник получил рабочую визу на Кипре, они могут подать заявление на воссоединение с семьей, которое рассматривается около 90 дней. Важно отметить, что супруг(-а) вправе работать на Кипре.

Для этого членам семьи сотрудника необходимо собрать определенный пакет документов.

До приезда на Кипр:

- копия паспортов членов семьи (срок действия паспорта не должен быть меньше срока действия миграционного статуса члена семьи; желательно срок действия паспорта не менее 3-х лет с даты подачи заявления);
- свидетельство о браке (для супруга(и)) и свидетельство о рождении (для ребенка) с апостилем и переводом на английский язык;
- справка о несудимости с апостилем и переводом на английский язык (для ребенка не нужно оформлять);

По приезду на Кипр:

- банковская гарантия возвращения семьи (депозит сотрудника на счету в банке на Кипре / декларация работодателя о покрытии расходов на возвращение семьи);
- оригиналы анализов HIV, syphilis, Hepatitis B and C and a chest x-rays for tuberculosis (ТВ), заверенные авторизованным доктором на Кипре;
- копия медицинской страховки на каждого члена семьи.

Сроки оформления членов семьи будут зависеть от того, на каком основании сотрудники и члены их семей будут въезжать на Кипр:

1) самый оптимальный способ – наличие шенгенской визы у сотрудника и членов его семьи (срок оформления миграционного статуса 1,5 месяца);

2) если же шенгенской визы у сотрудника и членов его семьи нет, тогда можно пойти другим путем – компания оформляет сотруднику work entry permit, на основании которого он въезжает на Кипр и оформляет миграционный статус, после чего высылает приглашение членам семьи и на основании этого супруг(-а) и дети воссоединяются с сотрудником (срок оформления в таком случае увеличивается до 3-х месяцев).



3. DIGITAL NOMAD VISA: ВИЗА ДЛЯ ЦИФРОВЫХ КОЧЕВНИКОВ

15 октября 2021 года Совет министров одобрил введение на Кипре системы цифровых виз для кочевников с максимальным сроком выдачи до 100 видов на жительство. 3 марта 2022 года Совет министров увеличил верхний предел до 500 видов на жительство.

Digital Nomad Visa (виза «цифрового кочевника») предоставляет возможность проживать на Кипре тем лицам, которые могут работать дистанционно и на момент переезда являются налоговыми резидентами другого государства

■ Цифровые кочевники это:

- граждане стран, не входящих в Европейский Союз или Европейскую экономическую зону;
- могут выполнять работу удаленно с помощью всемирной сети Интернет;
- работают в компании, зарегистрированной за рубежом, в которой они могут работать независимо от места работы; или
- являются самозанятыми, предлагающими услуги удаленно для клиентов, находящихся за границей;
- могут доказать, что они имеют стабильный и достаточный ежемесячный доход в размере не менее 3 500 евро (после вычета взносов и налогов).

■ Преимущества получения Digital Nomad Visa

- право на проживание на Кипре в течение 1-го года с возможностью продления неограниченное количество раз еще на 2 года;
- «цифровой кочевник» после 5 лет законного проживания на территории Кипра имеет возможность претендовать на получение гражданства Кипра;
- члены семьи «цифрового кочевника» также имеют право проживать на территории Кипра в течение того же периода, однако без права трудоустройства;
- «цифровой кочевник» приобретает налоговое резидентство Кипра после того, как проживет там более 183 дней в течение одного и того же налогового периода.

■ Процедура получения Digital Nomad Visa

Шаг 1.

Въезд на территорию Кипра. Заявитель въезжает на Кипр путем кипрской национальной визы или шенгенской визы. Лица, которые уже законно находятся на Кипре, могут перейти сразу к шагу 2.

Шаг 2.

Подача заявления на получение Digital Nomad Visa. В течение 3-х месяцев после прибытия на Кипр (но не более срока действия визы) заявитель должен подать заявление в миграционный орган для получения визы «цифрового кочевника». В заявлении необходимо указать тип занятости: самозанятость или работа на работодателя, зарегистрированного за рубежом. К заявлению необходимо приложить следующие документы:

- копия паспорта со сроком действия не менее 3-х месяцев с даты подачи заявления;
- выписка из банка за последние 6 месяцев;
- оригинал справки о несудимости с апостилом и переводом на английский язык;
- оригиналы анализов HIV, syphilis, Hepatitis B and C and a chest x-rays for tuberculosis (TB), заверенные авторизованным доктором на Кипре;
- медицинская страховка;
- оригинал договора купли-продажи недвижимости / оригинал договора аренды жилья;
- подтверждение о том, что заявитель обязуется, что он(а) или члены его/ее семьи не будут работать на Кипре или предоставлять услуги клиентам, зарегистрированным на Кипре;
- оригинал рабочего контракта (для самозанятых: оригинал рабочего контракта на проект/услуги) (перевод на английский язык);
- подтверждение работодателя о том, что заявитель может выполнять свои обязанности удаленно (перевод на английский язык);
- заверенная копия свидетельства о регистрации компании за рубежом;
- информация о статусе заявителя в компании.

Во время или после подачи заявления будут сняты биометрические данные (фотография и отпечатки пальцев).

Шаг 3.

Получение Digital Nomad Visa. Получив положительный ответ, заявителю выдается данная виза сроком на 1 год с возможностью ее продления еще на 2 года неограниченное количество раз.

■ Сроки оформления Digital Nomad Visa

В целом процедура получения данной визы займет около 5-7 недель (срок достаточно небольшой, по сравнению со сроками получения других виз на Кипре).

■ Продление Digital Nomad Visa

Шаг 1.

Подача заявления на продление Digital Nomad Visa. За 1 месяц до истечения срока действия визы заявитель должен подать заявление на ее продление в миграционный орган. К заявлению необходимо приложить следующие документы:

- копия паспорта со сроком действия не менее 3-х месяцев с даты подачи заявления;
- выписка из банка за последние 6 месяцев;
- медицинская страховка;
- оригинал договора купли-продажи недвижимости / оригинал договора аренды жилья;
- подтверждение о том, что заявитель обязуется, что он(а) или члены его/ее семьи не будут работать на Кипре или предоставлять услуги клиентам, зарегистрированным на Кипре;
- оригинал рабочего контракта (для самозанятых: оригинал рабочего контракта на проект/услуги) (перевод на английский язык);
- подтверждение работодателя о том, что заявитель может выполнять свои обязанности удаленно (только в случае смены работодателя) (перевод на английский язык);
- заверенная копия свидетельства о регистрации компании за рубежом (только в случае смены работодателя);
- информация о статусе заявителя в компании (только в случае смены работодателя).

Во время или после подачи заявления будут сняты биометрические данные (фотография и отпечатки пальцев).

Шаг 2.

Получение Digital Nomad Visa.

Получив положительный ответ по продлению визы, заявитель получает визу сроком действия на 2 года с возможностью продления.



4. ПОСТОЯННЫЙ ВИД НА ЖИТЕЛЬСТВО НА КИПРЕ ЧЕРЕЗ ИНВЕСТИЦИИ

На Кипре существует возможность оформить постоянный вид на жительство (далее — ПМЖ), осуществив инвестиции на определенную сумму в определенные объекты недвижимости на Кипре.

Преимущества получения ПМЖ на Кипре через инвестиции

- цены на недвижимость на Кипре ежегодно растут, можно сдавать приобретенную недвижимость в аренду;
- ПМЖ выдается лицу на всю его жизнь, а также предоставляется детям и зависимым от заявителя родителям (после смерти заявителя зависимые члены семьи теряют статус, им нужно будет заново подать заявление и показать независимый источник дохода);
- после 5-ти лет обладания ПМЖ есть возможность получить гражданство Республики Кипр и стать гражданином ЕС;
- возможность владеть бизнесом на Кипре (получать дивиденды);
- ПМЖ передается членам семьи (супругу(-е), детям до 28 лет) заявителя (по достижению 28 лет дети теряют возможность обладать ПМЖ).

■ Ограничения при ПМЖ на Кипре через инвестиции:

- нужно посещать Кипр не реже, чем 1 раз в 2 года (по времени нахождения лица на Кипре нет никаких ограничений);
- если обладатель ПМЖ хочет получить в будущем гражданство Кипра, ему нужно физически находиться там 5 лет);
- у заявителя и членов его семьи нет права работать на Кипре (есть некоторые исключения).

■ Процедура получения ПМЖ на Кипре через инвестиции

Для того чтобы получить ПМЖ на Кипре через инвестиции, необходимо соблюсти инвестиционные и качественные критерии.

Инвестиционные критерии

Суммы и объекты инвестиций

Заявитель должен инвестировать в новую недвижимость стоимостью не менее 300 000 евро (без учета НДС) в одну из следующих категорий:

- дом/квартира (приобретение недвижимости у застройщика; до подачи заявки нужно зарегистрировать договор купли-продажи в Департаменте земельного кадастра и нужно произвести оплату в размере 200 000 евро (без учета НДС); средства на приобретение такой недвижимости должны поступить из-за границы Республики Кипр);
- офисы, магазины, отели и т.п. (могут быть приобретены не у застройщика);
- акционерный капитал компании, которая зарегистрирована и ведет деятельность на территории Республики Кипр (в компании должно быть не менее 5 сотрудников);
- акций кипрских инвестиционных коллективных фондов (тип AIF (Alternative Investment Funds), AIFLNP (Alternative Investment Funds with a Limited Number of Persons), RAIF (Registered Alternative Investment Funds)).

Наличие гарантированного дохода у заявителя и членов его семьи

Годовой доход заявителя и членов его семьи должен составлять:

- 30 000 евро для одного заявителя;
- 5 000 евро для каждого финансово зависимого члена семьи;
- 8 000 евро для каждого родителя.

В качестве одного из достоинств приобретения новых объектов недвижимости можно отметить льготную ставку НДС (5% вместо действующей ставки 19%).

Качественные критерии

Заявитель должен предоставить следующие документы:

- оригинал договора на приобретенную недвижимость (должен быть зарегистрирован в земельном департаменте), а также копия квитанции о регистрации договора (при этом важно, чтобы приобретателем недвижимости был сам заявитель);
- копии инвойсов и квитанций по произведенным оплатам за объект недвижимости;
- подтверждение, что денежные средства пришли из-за границы (выписка по счету, SWIFT подтверждение);

Важно, чтобы оплата недвижимости происходила со счета заявителя в банке (любой банк-нерезидент, но не банки Российской Федерации, исходя из текущей практики).

- оригинал банковской выписки по счету в банке, откуда пришли денежные средства на покупку недвижимости;
Вышеперечисленные документы необходимо собирать после того, как заявитель точно определится с объектом покупки и заключит договор.
- подтверждение годового источника дохода в размере более 30 000 евро (зарплата, дивиденды, доход от сдачи недвижимости и прочее);
Получателем дохода должен выступать именно заявитель.
- оригинал справки о несудимости из страны гражданства с апостилем и переводом на английский язык.

Поскольку справка о несудимости, выданная в Беларуси, действительна в течение 3-х месяцев, мы рекомендуем заняться ее получением ближе к дате подачи документов в миграционный орган.

Заявитель, его супруг(а) не должны работать на территории Республики Кипр, за исключением работы на должности директора кипрской компании, в которую сделаны инвестиции.

В случае инвестирования в дом/квартиру, офисы, магазины, отели или акции кипрских инвестиционных коллективных фондов заявитель и (или) его супруг(а):

- могут быть акционерами компаний, которые зарегистрированы на Кипре;
- также они могут занимать должность директора в кипрских компаниях, которые зарегистрированы на Кипре, но без оплаты.

Срок получения ПМЖ на Кипре через инвестиции: составляет в среднем около 4-6 месяцев.

При этом важно понимать, что подача заявления на рассмотрение документов для получения ПМЖ на Кипре через инвестиции не дает права находиться в это время на территории Кипра. Поэтому в качестве оснований нахождения заявителя на Кипре могут быть, например, Pink Slip, шенгенская виза и т.д.



5. START-UP ВИЗА

Start-Up виза дает возможность предпринимателям проживать и работать на территории Республики Кипр. Схема получения вида на жительство на Кипре на основании Start-Up визы действует с 1 июня 2022 года по 31 мая 2024 года; по ней может быть выдано до 150 виз.

■ Получатели Start-up визы

Существует две схемы получения Start-up визы:

Индивидуальная схема

Визу может получить:

- один учредитель, который не является гражданином Европейского союза;
- этот учредитель является единственным основателем компании-стартап.

Командная схема

Визу может получить:

- команда, состоящая максимум из 5-ти человек, которые не являются гражданами Европейского союза;
- команда должна состоять исключительно из основателей компании-стартап или хотя бы из одного основателя и других руководителей высшего звена;
- команда в совокупности должна владеть более 50% акций кипрской компании.

■ Требования, предъявляемые к компании-стартап

- компания должна быть инновационной (разрабатывает новые продукты, услуги или процессы, создавая устойчивое конкурентное преимущество в будущем);

- бизнес-план компании должен содержать информацию о головном офисе (их расположение) и налоговом адресе компании, описание способности стартапа разрабатывать новые или явно улучшенные продукты, услуги или процесс, которые характеризуются как инновационные на рынке. Подробнее о том, что должно быть в бизнес-плане компании можно найти [здесь](#).

■ Преимущества Start-Up визы

- право на осуществление экономической деятельности на Кипре в течение 2-х лет с возможностью продления не меньше чем на 1 год;
- право на проживание и трудоустройство на Кипре в компанию-стартап в течение 1-го года с возможностью продления еще на 1 год;
- члены семей обладателей визы могут проживать и работать на территории Кипра.

■ Ограничения Start-Up визы

Если вы желаете увеличить количество сотрудников в компании-стартап (т.е., если хотите иметь в компании более 5-ти сотрудников), нужно будет получить одобрение Министерства труда и социального страхования Кипра. Министерство труда и социального страхования одобрит дополнительный набор сотрудников в компанию-стартап, если будет соблюдена следующая пропорция по сотрудникам: 30% — сотрудники из третьих стран и 70% — сотрудники из стран ЕС.

При получении вида на жительство на основании Start-Up визы (основание для въезда и трудоустройства в компанию-стартап на Кипре) заявитель не может находиться больше 90 дней вне территории Кипра каждый раз, когда выезжает из Кипра (чтобы не потерять вид на жительство на Кипре).

■ Процедура получения Start-Up визы

Шаг 1.

Подача заявления в [Министерство инновации и развития](#) на учреждение компании-стартап (необходимо предоставить определенный пакет документов, среди которых есть бизнес-план компании).

Шаг 2.

Оценка заявления на учреждение компании-стартап.

В случае *положительной* оценки заявитель получит уведомление о первоначальном одобрении, и можно будет приступать к регистрации компании, что можно сделать без личного присутствия заявителя на Кипре. Данное уведомление дает возможность осуществлять экономическую деятельность в течение 2-х лет с момента его выдачи (за 2 месяца до окончания срока, на который предоставлено ведение бизнеса на Кипре, нужно будет предоставить информацию о том, что были увеличены обороты или доходы компании не менее чем на 15% (будет сравниваться 2-й год деятельности компании с 1-м годом); это будет отражено в аудиторской отчетности за предыдущие 2 года деятельности компании).

В случае *отрицательной* оценки заявитель имеет право повторно подать заявку. Повторную заявку можно подать сразу же с учетом замечаний в отношении отказа.

Шаг 3.

Подача заявления на въезд в Республику Кипр.

В течение 6-ти месяцев с момента получения уведомления о первоначальном одобрении (если заявитель на момент получения такого уведомления не находится на Кипре) заявитель должен обратиться в миграционный орган Кипра или консульские органы с целью получения визы. Start-Up виза служит основанием для въезда, ведения бизнеса и трудоустройства на Кипре в компанию-стартап, выдается такая виза на 2 года с правом продления не менее чем на 1 год.

При получении Start-Up визы заявитель должен въехать на территорию Кипра в течение срока действия этого документа, чтобы получить вид на жительство на Кипре.

Шаг 4.

Подача заявления на разрешение на работу и проживание на Кипре.

В случае если заявитель получил уведомление о первоначальном одобрении, когда он на законных основаниях находится на Кипре, то в течение 1-го месяца он должен подать заявление в миграционный орган. Это необходимо для того, чтобы получить вид на жительство на Кипре для создания и развития компании-стартапа.

В случае одобрения заявитель получит вид на жительство сроком на 1 год с возможностью продления на такой же срок. Вид на жительство (разрешение на работу и проживание на Кипре) выдается на 1 год (а право осуществлять экономическую деятельность на Кипре на 2 года), чтобы видеть, что у компании увеличиваются обороты/доходы.

Чтобы не потерять вид на жительство, заявитель не может находиться больше 90 дней вне территории Кипра каждый раз, когда покидает территорию Кипра.

Подводя итоги, с нашей точки зрения наиболее эффективно трудоустроить иностранных граждан на Кипре через получение статуса иностранной компании, поскольку:

- программа Start-Up виза действует по 31 мая 2024 года и неизвестно, что будет с этой программой в будущем;
- по программе Start-Up виза компании-стартап через 2 года необходимо будет предоставить аудиторскую отчетность, в которой необходимо показать, что компания-стартап развивается (показать информацию о том, что были увеличены обороты или доходы компании не менее чем на 15% (будет сравниваться 2-й год деятельности компании с 1-м годом)), а при трудоустройстве в компанию с иностранным статусом такого требования нет;
- программа Start-Up виза имеет ограничение в случае найма дополнительных сотрудников (т.е., если в компании-стартап будет больше 5 сотрудников) — 30% должно быть сотрудников из третьих стран и 70% должно быть сотрудников из ЕС; в компании с иностранным статусом наоборот — 30% должно быть сотрудников из ЕС и 70% должно быть сотрудников из третьих стран.



6. СПОСОБЫ ПОЛУЧЕНИЯ ГРАЖДАНСТВА КИПРА

■ Натурализация

Иностранный гражданин из 3-ей страны, который в течение 7-ми лет² на законных основаниях проживал на территории Кипра, имеет право получить кипрское гражданство.

Если заявитель является ребенком или родителем гражданина Республики Кипр или является гражданином Европейского союза, то он имеет право получить гражданство Кипра в течение 5-ти лет (вместо 7-ми лет) законного проживания на территории этого государства.

Лица, которые являются обладателями ПМЖ Республики Кипр, имеют возможность получить гражданство Кипра, если они проживали 5 лет до момента подачи заявления на получение гражданства.

Важно: в любом случае заявитель должен в течение 1-го года до подачи заявления на получение гражданства легально и на законных основаниях проживать (физически находиться на Кипре без выездов за пределы страны) в Республике Кипр.

² Здесь и далее — из Кипра можно выезжать, но физически нужно прожить 7 лет (5 лет) на Кипре, будут суммироваться все дни нахождения на Кипре.

Для получения гражданства по признаку натурализации заявитель должен предоставить определенный пакет документов:

- справка о несудимости из Кипра (апостиль и перевод на английский язык);
- свидетельство о рождении (апостиль и перевод на английский язык);
- список прибытий и отъездов из Кипра, составленный заявителем на основании штампов паспорта (заявитель заполняет все даты своего нахождения на Кипре);
- копии всех страниц паспорта с указанием прибытия и отъезда заявителя из Кипра;
- прочие документы.

Срок рассмотрения заявки займет в среднем от 1-го до 2-х лет.

■ Вступление в брак с гражданином Республики Кипр

В таком случае гражданство Республики Кипр могут получить:

- иностранный супруг(а) гражданина Республики Кипр, который(ая) находился(ась) в браке 3 года и 2 года проживал(а) на законных основаниях на территории Кипра до даты подачи заявления.
- иностранный супруг(а) гражданина Республики Кипр (супруги проживают за границей), который(ая) находился(ась) в браке 3 года (проживать на Кипре не нужно).

В таком случае супружеская пара должна будет дополнительно приложить письмо с указанием причин предоставления гражданства Кипра иностранному супругу(е) (например, дальнейшее проживание обоих супругов на Кипре, невозможность вернуться в страну своего гражданства).

- иностранный супруг(а) гражданина Республики Кипр, который(ая) находился(ась) в браке 5 лет (проживать на Кипре не нужно), и супружеская пара имеет хотя бы одного ребенка.

В таком случае дополнительно прикладывать письмо с указанием причин предоставления гражданства не требуется.

Документы:

- свидетельство о браке (апостиль и перевод на английский язык)
- справка о несудимости (апостиль и перевод на английский язык)
- свидетельство о рождении детей супружеской пары
- копии паспортов заявителя и его супруга(и)
- заявление о совместном проживании от местных властей
- прочие документы

■ Гражданство Республики Кипр по рождению

На Кипре не действует «право почвы» (Jus soli), т.е. лица, которые рождаются на территории Кипра вне зависимости от гражданства родителей, автоматически не получают гражданство Республики Кипр. Тем не менее, лица, рожденные хотя бы от одного родителя-гражданина Кипра, автоматически становятся гражданами Кипра при рождении, независимо от того, где они родились.

Заявление на получение консульского свидетельства о рождении

Заявление могут подать несовершеннолетние лица в возрасте до 18 лет и совершеннолетние лица, которые родились за границей после 16.08.1960, и чей отец

на момент рождения являлся гражданином Республики Кипр либо лица, которые родились после 11.06.1999, чья мать являлась на тот момент гражданкой Республики Кипр.

Заявление о регистрации несовершеннолетних лиц

Гражданство Республики Кипр могут получить несовершеннолетние лица, которые родились до 11.06.1999 на территории Кипра или за границей, и чья мать является гражданкой Республики Кипр, а отец — иностранным гражданином, или несовершеннолетние лица, чей отец получил гражданство Республики Кипра после их рождения.

Дополнительно заявление на получение гражданства Республики Кипр может быть подано для несовершеннолетних лиц, чей мать или отец приобрели гражданство Республики Кипр по признаку натурализации или по признаку вступления в брак с гражданином Республики Кипр.

Взрослые (с 18 лет)

Получить гражданство Республики Кипр могут:

- лица, родившиеся до 16.08.1960, являющиеся гражданами Соединенного Королевства и его бывших колоний, происходят из Кипра по мужской линии и постоянно проживающие за границей;
- лица, родившиеся до 16.08.1960, не являющиеся гражданами Соединенного Королевства и его бывших колоний, происходят из Кипра по мужской линии;
- лица, родившиеся 16.08.1960 и позже, и ни один из их родителей на дату их рождения не был гражданином Республики Кипр;
- лица кипрского происхождения, родившиеся до 16.08.1960 и являющиеся гражданами Великобритании и завершили 1 год законного проживания в Республике Кипр.



7. ЛИЧНЫЕ НАЛОГИ В СВЯЗИ С МИГРАЦИЕЙ НА КИПР

■ Налоговое резидентство по правилу 60 дней

Для получения налогового резидентства по правилу 60 дней необходимо:

- не проводить в какой-либо стране, кроме Кипра, 183 дня и более в календарном году;
- не являться налоговым резидентом какой-либо другой страны в календарном году (необязательно непрерывно);
- вести бизнес или быть трудоустроенным на Кипре, или занимать любую должность в компании-резидента Кипра (получать постоянный доход);
- иметь место жительства на Кипре (в собственности или в аренде) — необходимо заключить как минимум договор аренды жилого помещения сроком (желательно) на 1 год.

■ Налоговое резидентство по правилу 183 дней

Лицо, которое проведет на Кипре 183 дня и более в календарном году, считается налоговым резидентом Кипра.

■ Налогообложение физических лиц – резидентов Кипра

Подходный налог (прогрессивная ставка)

- 0% (на доход EUR 0-19 500);
- 20% (на доход EUR 19 501-28 000);
- 25% (на доход EUR 28 001-36 300);
- 30% (на доход EUR 36 301-60 000);
- 35% (на доход EUR 60 001+).

Налог на дивиденды

Не облагаются, но удерживается взнос на оборону (special defense contribution – **SDC**) – 17%.

Налог на процентные доходы

Не облагаются, но удерживается **SDC** – 30%.

Взнос в Общую систему здравоохранения (GHS)

2,65% (при выплаты дивидендов и процентов; взимается с доходов на сумму до EUR 180 000 в год).

Социальное страхование

8,3%, применяется как к работодателю, так и к работнику с 1 января 2019 и в течение следующих 5-ти лет (максимальная база на 2022 год EUR 58 080, ежемесячная сумма EUR 4 840).

■ Статус недомицилия (non-dom) на Кипре

Получение данного статуса позволит получить освобождение от **SDC на 17 лет**. В результате дивиденды и проценты будут облагаться только взносом на здравоохранение (2,65%, на сумму доходов до EUR 180 000 в год).

Для справки: лицо может иметь домицилий Кипра по рождению и по выбору. Домицилий по выбору появляется у лица после обладания статусом налогового резидента на Кипре на протяжении 17 лет из 20.

Таким образом, при приобретении налогового резидентства Кипра лицо будет обладать статусом недомицилия.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Подводя итог вышеизложенному, Республика Кипр является достаточно благоприятной и комфортной юрисдикцией как для проживания, так и для ведения бизнеса.

Если вы окончательно определились с переездом на Кипр, необходимо обратить внимание, прежде всего, на то, что нужно подготовить перед своим отъездом:

- подготовить и должным образом легализовать все необходимые документы;
- иметь доход для обеспечения себя и своей семьи на Кипре на первое время;
- изучить вопрос налогообложения на Кипре;
- обратить внимание на цены на недвижимость (цены на недвижимость на Кипре довольно приятные по сравнению с ценами в других странах Европейского союза);
- если вы планируете переезжать с детьми, то имеет смысл изучить вопрос образования на Кипре (школы, язык обучения, университеты, необходимые документы и т.п.);
- изучить вопрос медицинского обслуживания на Кипре;
- обратить внимание на климат Кипра (если вы любите солнечную погоду, не любите снег и холод, то вам определенно подойдет Кипр);
- изучить вопрос языка на Кипре (с языком особо проблем не будет, так как на Кипре имеются как англоговорящие, так и русскоговорящие);
- обратить внимание на то, чем вы сможете заниматься в свободное время (на Кипре есть много мест, где можно провести свой досуг: кафе, парки, пляжи и др.).

В целом Кипр предоставляет достаточно много возможностей для лиц, которые планируют здесь проживать и работать. Правительство Кипра разработало немало вариантов получения вида на жительство, чтобы в будущем жить и работать на Кипре. Более того, после определенного периода проживания на Кипре вы имеете возможность получить гражданство Кипра (а это является огромным преимуществом, ведь Кипр входит в Европейский Союз, и получив гражданство этой страны, вы автоматически становитесь гражданином Европейского Союза). И что действительно важно, много таких программ предоставляет возможность членам вашей семьи переехать с вами на Кипр.

По вопросам оформления Pink Slip, ПМЖ через инвестиции, визы цифровых кочевников и др. вы можете обратиться к юристам международной группы REVERA, которые проконсультируют вас по вопросам переезда на Кипр, помогут собрать вам весь необходимый пакет документов и сопроводят вас в миграционных органах Кипра.